

## официально

Ставропольская, 154.

Сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях:

При проведении общественных обсуждений обращения поступило обращение от одного участника общественных обсуждений.

Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений: Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 15.12.2021 № 9/2.

Предложения и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, а также иных участников общественных обсуждений:

В ходе проведения общественных обсуждений было получены следующие предложения от собственника смежного земельного участка:

- при проектировании здания магазина предусмотреть от межи земельного участка отступ достаточный для свободного проезда транспорта, в том числе спецтранспорта. Промежуток между магазином и забором должен быть чистым от кустарников, деревьев и других насаждений, на данной полосе проезда транспорта запрещается располагать любые предметы и объекты;

- при проектировании и строительстве здания магазина предусмотреть условие, при котором окна не будут выходить на сторону жилых домов;

- обеспечить размещение здания с соблюдением требований инсоляции;

- предусмотреть расположение вентиляций, кондиционеров, холодильных установок и прочего оборудования на максимальном расстоянии от границ смежных земельных участков;

- предусмотреть расположение парковочных мест для магазина таким образом, чтобы припаркованный автотранспорт не препятствовал проходу и подъезду к соседним жилым домам.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не поступили. Выводы и рекомендации по общественным обсуждениям по проекту:

По результатам общественных обсуждений Комиссия решила:

1. Считать общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид земельного участка с кадастровым номером 26:24:040464:315, расположенного по адресу: Ставропольский край, город Минеральные Воды, пер. Летный, 2 / ул. Ставропольская, 154, состоявшимися.

2. Рекомендовать главе Минераловодского городского округа предоставить разрешение на условно разрешенный вид земельного участка с кадастровым номером 26:24:040464:315, расположенного по адресу: край Ставропольский, г. Минеральные Воды, пер. Летный, 2/ ул. Ставропольская, 154 – магазины (код вида разрешенного использования – 4.4).

3. Заявителю при проектировании объектов капитального строительства учесть замечания и предложения, поступившие в ходе общественных обсуждений.

**Заместитель председателя комиссии, начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации МГО В. Е. Силка**

**СТАВРОПОЛЬСКИЙ КРАЙ  
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МИНЕРАЛОВДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
РЕШЕНИЕ**

17 декабря 2021 г.

г.Минеральные Воды

№ 134

**О внесении изменений в Положение о бюджетном процессе в Минераловодском городском округе Ставропольского края, утвержденное решением Совета депутатов Минераловодского городского округа Ставропольского края от 9 сентября 2016 года №286**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ставропольского края от 19.11.2007 № 59-кз «О бюджетном процессе в Ставропольском крае», Уставом Минераловодского городского округа Ставропольского края, Совет депутатов Минераловодского городского округа Ставропольского края РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о бюджетном процессе в Минераловодском городском округе Ставропольского края, утвержденное решением Совета депутатов Минераловодского городского округа Ставропольского края от 9 сентября 2016 года №286, следующие изменения:

1.1. Статью 6 дополнить пунктами 38.2-38.4 следующего содержания: «38.2) установление порядка казначейского сопровождения средств, определенных в соответствии со статьей 242.26 Бюджетного кодекса Российской Федерации в случаях, установленных муниципальными правовыми актами Совета депутатов Минераловодского городского округа Ставропольского края»;»;

«38.3) утверждение перечня главных администраторов доходов местного бюджета»;»;

«38.4) утверждение перечня главных администраторов источников финансирования дефицита местного бюджета»;»;

1.2. В статье 7:

а) дополнить пунктом 36.1 следующего содержания:

«36.1) утверждение ведомственных стандартов, обеспечивающих осуществление полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю, в случаях, предусмотренных федеральными стандартами внутреннего государственного (муниципального) финансового контроля»;»;

б) пункт 43 признать утратившим силу;

в) дополнить пунктом 54.7 следующего содержания:

«54.7) установление порядка санкционирования операций со средствами участников казначейского сопровождения, определенными в соответствии со статьей 242.26 Бюджетного кодекса Российской Федерации в случаях, установленных муниципальными правовыми актами Совета депутатов Минераловодского городского округа Ставропольского края»;»;

1.3. Статью 8 изложить в следующей редакции:

«Статья 8. Бюджетные полномочия контрольно-счетного органа Минераловодского городского округа

К бюджетным полномочиям контрольно-счетного органа Минераловодского городского округа относятся:

1) проведение аудита эффективности, направленного на определение экономности и результативности использования бюджетных средств;

2) проведение экспертизы проекта решения о местном бюджете на очередной финансовый год и плановый период (проекта решения о внесении изменений в решение о местном бюджете на очередной финансовый год и плановый период), проверка и анализ обоснованности его показателей;

3) проведение экспертизы муниципальных программ;

4) осуществление анализа и мониторинга бюджетного процесса в Минераловодском городском округе, в том числе подготовка предложений по устранению выявленных отклонений в бюджетном процессе в Минераловодском городском округе и совершенствованию бюджетного законодательства Российской Федерации;

5) подготовка предложений по совершенствованию осуществления главными распорядителями бюджетных средств, главными администраторами доходов местного бюджета, главными администраторами источников финансирования дефицита местного бюджета внутреннего финансового аудита;

6) осуществление иных полномочий, установленных Федеральным законом от 7 февраля 2011 года № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.»;

1.4. Пункты 1 и 2 части 1 статьи 17 признать утратившими силу;

1.5. В абзаце 2 пункта 10 статьи 26 слова «национальных (федеральных) проектов (программ), региональных проектов (программ)» заменить словами «национальных (федеральных) проектов, региональных проектов».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Совета депутатов Минераловодского городского округа Ставропольского края по экономике, финансам и бюджету.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации Минераловодского городского округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», за исключением абзаца 2 пункта 1.1 и подпункта «в» пункта 1.2 настоящего решения.

4. Абзац 2 пункта 1.1 и подпункт «в» пункта 1.2 настоящего решения вступают в силу с 1 января 2022 года.

5. Положения абзацев 3 и 4 пункта 1.1, а также пункта 1.4 настоящего решения применяются к правоотношениям, возникающим при составлении бюджета Минераловодского городского округа на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов.

**Председатель Совета депутатов  
Минераловодского городского округа  
Ставропольского края А. А. Зубач**

**Глава Минераловодского  
городского округа Ставропольского края  
С. Ю. Перцев**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Кадастровым инженером Кашириным Алексеем Владимировичем тел.8-928-369-92-59, адрес электронной почты AlexKMV68@mail.ru в отношении земельного участка с кадастровым номером 26:23:050713:70 , расположенного по адресу : край Ставропольский , Минераловодский район, с. Марьины Колодцы ул. Ленина 60 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Алехина Наталья Викторовна, почтовый адрес: Московская область, г. Чехов, ул. Мостовая, д.84, кв.10 контактный телефон: 8-916-541-39-60. Собирание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Минеральные Воды, ул. 50 лет Октября, 87а, «24» января 2022 г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Минеральные Воды, ул. 50 лет Октября, 87а. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «22» декабря 2021 г. по «10» января 2022 г. по адресу: г. Минеральные Воды, ул. 50 лет Октября, 87а. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: кадастровый номер 26:23:050713:71, расположенный по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, с.Марьины Колодцы, ул. Ленина 62, кадастровый номер 26:23:050713:50, расположенный по адресу : Ставропольский край, Минераловодский район, с. Марьины Колодцы, ул. Ленина 58. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах общественных обсуждений по проекту решения предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 26:24:040130:39, расположенном по адресу: Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Прикумская, 32 б**

15.12.2021 г.

№ 9/1

Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения: рассмотрен проект решения предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 26:24:040130:39, расположенном по адресу: Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Прикумская, 32 б. Сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях:

При проведении общественных обсуждений обращения не поступали.

Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений: Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 15.12.2021 № 9/1.

Предложения и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, а также иных участников общественных обсуждений:

В ходе проведения общественных обсуждений не было получено предложений и замечаний от граждан – участников общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений не поступили. Выводы и рекомендации по общественным обсуждениям по проекту:

По результатам общественных обсуждений Комиссия решила:

1. Считать общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 26:24:040130:39, расположенном по адресу: Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Прикумская, 32 б, состоявшимися.

2. Рекомендовать главе Минераловодского городского округа предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 26:24:040130:39, расположенном по адресу: Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Прикумская, 32 б, в части минимальных отступов от границ земельного участка до допустимого размещения застройки земельного участка с северо-западной и юго-западной стороны земельного участка – по границе земельного участка с нулевым отступом.

**Заместитель председателя комиссии, начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации МГО В. Е. Силка**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

**о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Минераловодского городского округа Ставропольского края**

Администрация Минераловодского городского округа информирует о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Минераловодского городского округа, утвержденные Постановлением администрации Минераловодского городского округа Ставропольского края от 06.10.2021 № 2086 (далее – проект внесения изменений в Правила).

Предложения по проекту внесения изменений в Правила направляются заинтересованными лицами в письменной форме в Комиссию по землепользованию и застройке Минераловодского городского округа (далее – Комиссия).

Порядок направления в Комиссию предложений по проекту внесения изменений в Правила заинтересованными лицами:

1) заинтересованные лица направляют в Комиссию предложения в течение 15 дней со дня опубликования настоящего информационного сообщения;

2) предложения могут быть предоставлены лично или направлены по почте с пометкой «В комиссию по землепользованию и застройке Минераловодского городского округа» по адресу: 357212, Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. 50 лет Октября, 87а», а также по электронной почте arhigradmv@yandex.ru;

3) предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны или написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не относящиеся к компетенции Комиссии, не рассматриваются;

4) предложения могут содержать любые материалы как на бумажных, так и магнитных носителях. Направленные материалы возврату не подлежат.

Комиссия не дает ответов на поступившие предложения

**АДМИНИСТРАЦИЯ МИНЕРАЛОВДСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.12.2021

г. Минеральные Воды

№ 2690

**О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Минераловодского городского округа Ставропольского края**

В соответствии со статьями 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», распоряжением администрации Минераловодского городского округа Ставропольского края от 30.01.2018 № 20-р «О создании комиссии по землепользованию и застройке Минераловодского городского округа», администрация Минераловодского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Подготовить проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Минераловодского городского округа Ставропольского края, утвержденные Постановлением администрации Минераловодского городского округа Ставропольского края от 06.10.2021 № 2086 (далее – Правила):

1.1. в части изменения градостроительного регламента территориальной зоны ПР-1 «Спорт»;

1.2. в части изменения градостроительного регламента территориальной зоны ПР-3 «Отдых и рекреация».

2. Комиссии по землепользованию и застройке Минераловодского городского округа, состав и порядок деятельности которой утвержден распоряжением администрации Минераловодского городского округа Ставропольского края от 30.01.2018 № 20-р (далее – Комиссия), осуществить прием предложений и замечаний заинтересованных лиц, а также подготовку проекта о внесении изменений в Правила в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. Комиссии обеспечить официальное опубликование информационного сообщения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила и размещение указанного сообщения на официальном сайте Минераловодского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Минераловодского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Минераловодского городского округа Городнего Д. В.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Минераловодского городского округа С. Ю. Перцев**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах общественных обсуждений по проекту решения предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 26:23:140207:85, расположенном по адресу: край Ставропольский, р-н Минераловодский, п. Привольный, ул. Луговая, дом 59**

17.12.2021 г.

№ 10/3

Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения: рассмо-